

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORBENI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA Tg.Mureș , pentru terenul aferent realizării lucrărilor de investiții „REALIZARE CONDIȚII DE COEXISTENȚĂ PENTRU INSTALARE PE STÂLPII LEA, A UNEI REȚELE DE TELECOMUNICAȚII REALIZATĂ CU FIBRĂ OPTICĂ , comuna Orbeni, județul BACĂU”

Consiliul Local al comunei Orbeni, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară la data de 25.08.2023

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA , pentru terenul aferent realizării lucrărilor de investiții „**REALIZARE CONDIȚII DE COEXISTENȚĂ PENTRU INSTALARE PE STÂLPII LEA, A UNEI REȚELE DE TELECOMUNICAȚII REALIZATĂ CU FIBRĂ OPTICĂ , comuna Orbeni, județul BACĂU**” str.PRINCIPALĂ , sat SCURTA, comuna Orbeni, județul Bacău;
- Referatul de aprobare a d-lui POPA COSTACHE – primarul comunei Orbeni, înregistrat cu nr. 4738 din 21.08.2023 , prin care se propune la proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA , pentru terenul aferent realizării lucrărilor de investiții „**REALIZARE CONDIȚII DE COEXISTENȚĂ PENTRU INSTALARE PE STÂLPII LEA, A UNEI REȚELE DE TELECOMUNICAȚII REALIZATĂ CU FIBRĂ OPTICĂ , comuna Orbeni, județul BACĂU**” str.PRINCIPALĂ ;
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Orbeni sub nr.4221 din 26.07.2023 , prin care SC ENERGO PREST , solicită acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de 2,00mp.teren, din sat Scurta , str.PRINCIPALĂ, comuna Orbeni, jud.Bacău, în favoarea SC DELGAZ GRID SA în vederea realizării lucrărilor execuției „**REALIZARE CONDIȚII DE COEXISTENȚĂ PENTRU INSTALARE PE STÂLPII LEA, A UNEI REȚELE DE TELECOMUNICAȚII REALIZATĂ CU FIBRĂ OPTICĂ , comuna Orbeni, județul BACĂU**”
- Raportul compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului , înregistrat sub nr. 4739 din 21.08.2023, prin care se propune atribuirea cu titlu gratuit a terenului în suprafață totală de 2,00mp. situat în comuna Orbeni, către SC DELGAZ GRID SA T în calitate de operator licențiat al sistemului de distribuție ;
- Prevederile art.12 alin.(2) lit.„a” , „b”, „c”, alin.(3), alin.(4), art.14 din Legea nr.123/2012 **a energiei electrice și a gazelor naturale** , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.108, art.284, art.286, art.287 lit.„b” și art.297 alin.(1) lit.„d” din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 ;
- Prevederile Anexei nr.8 din H.G. nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău ;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Orbeni nr.5 din 28.01.2019 , privind completarea nomenclatorului stradal al comunei Orbeni , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Orbeni nr.5 din 28.01.2019 ;
- Prevederile Titlului VI – Proprietatea Publică din Codul Civil republicat , cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Orbeni .

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și „c” , alin.(4) lit.„f”, alin.(6) lit.„a”, ale art.136 și art.139 alin.(3) lit. „g”, alin.(5) lit.„a”, art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și dreptul de servitute pentru terenul în suprafață 2,00mp. , din proprietatea publică a comunei Orbeni, strada PRINCIPALĂ , către SC DELGAZ GRID SA cu sediul în municipiul Tg.Mureș , strada Pandurilor , nr.42, et.4, județ Mureș , CUI 10976687 , J26/326/08.06.2000, în vederea executării lucrării „**REALIZARE CONDIȚII DE COEXISTENȚĂ**

PENTRU INSTALARE PE STĂLPII LEA, A UNEI REȚELE DE TELECOMUNICAȚII REALIZATĂ CU FIBRĂ OPTICĂ , comuna Orbeni, județul BACĂU” , în conformitate cu planurile de situație Anexa nr.1 si 2 care fac parte integrantă din prezenta Hotărâre .

Art.2.(1) SC DELGAZ GRID SA va exercita cu titlu gratuit dreptul de uz și dreptul de servitute asupra suprafeței de teren menționată la art.1, pe toată durata existenței lucrării , în condițiile art.14 din Legea nr.123/2013 **a energiei electrice și a gazelor naturale** , pentru care va achita impozitele și taxele aferente în conformitate cu legislația fiscală în vigoare si cu prevederile contractului cadru care constituie anexa nr. 3 la prezenta hotarare.

(2) La terminarea lucrărilor , SC DELGAZ GRID SA va asigura amenajarea corespunzătoare a terenului afectat de lucrări .

Art.3. Beneficiarul poate folosi terenul necesar efectuării lucrărilor indicate în art.1 din prezenta Hotărâre, după notificarea prealabilă și obținerea acordului UAT comuna Orbeni , în acest sens .

Art.4. Prezenta Hotărâre poate fi atacată de persoanele interesate la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Bacău , în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2001, cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. Prin grija secretarului comunei Orbeni prezenta hotărâre se va comunica :

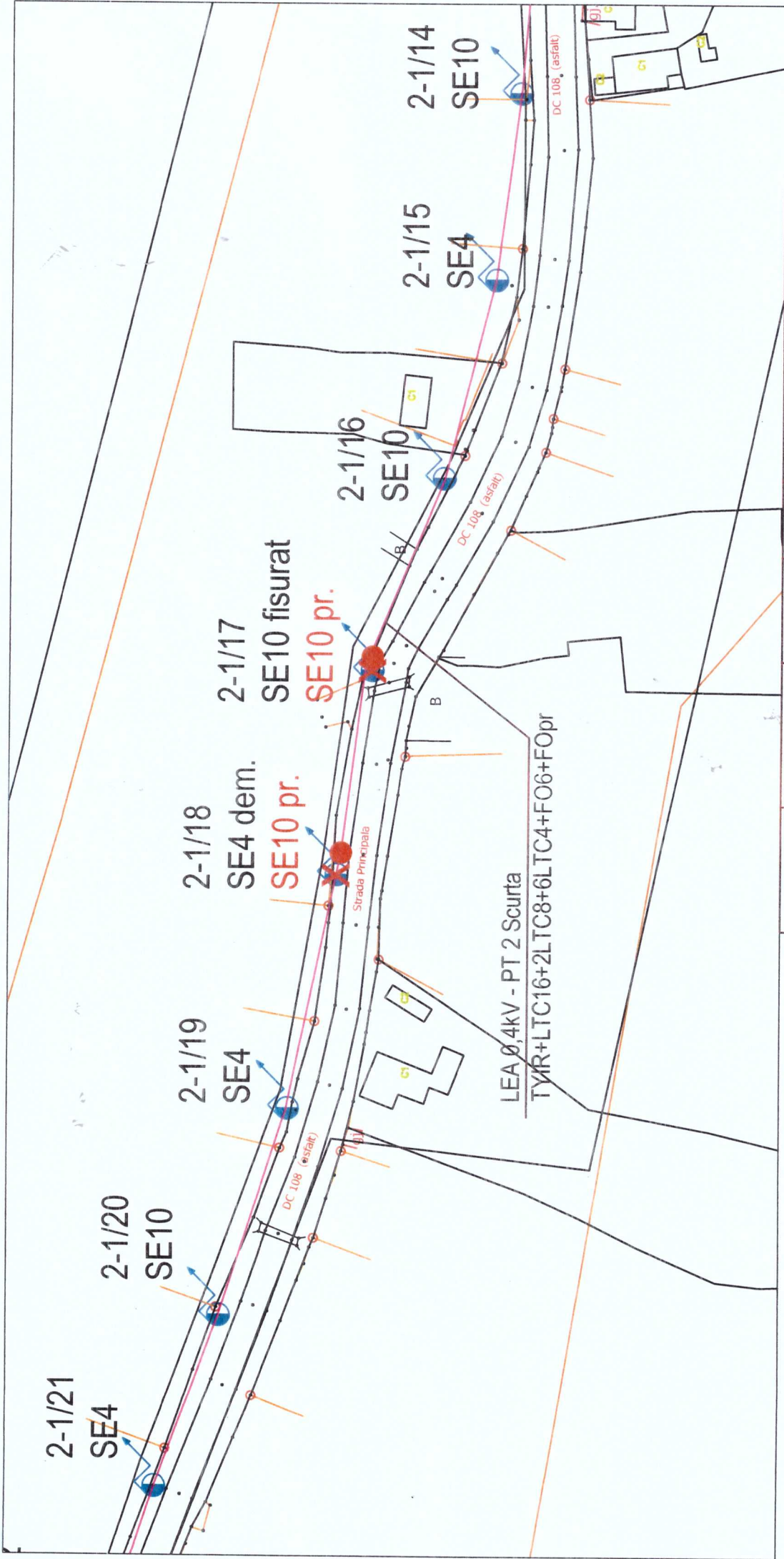
- Primarului comunei Orbeni , județul Bacău ;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- SC DELGAZ GRID SA și va fi publicată spre afișare la sediul Consiliului Local și pe site-ul Primăriei comunei Orbeni .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local ,
MORARU DAN - CONSTANTIN



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Damean George - Dan

Nr. 49 / 25.08 .2023

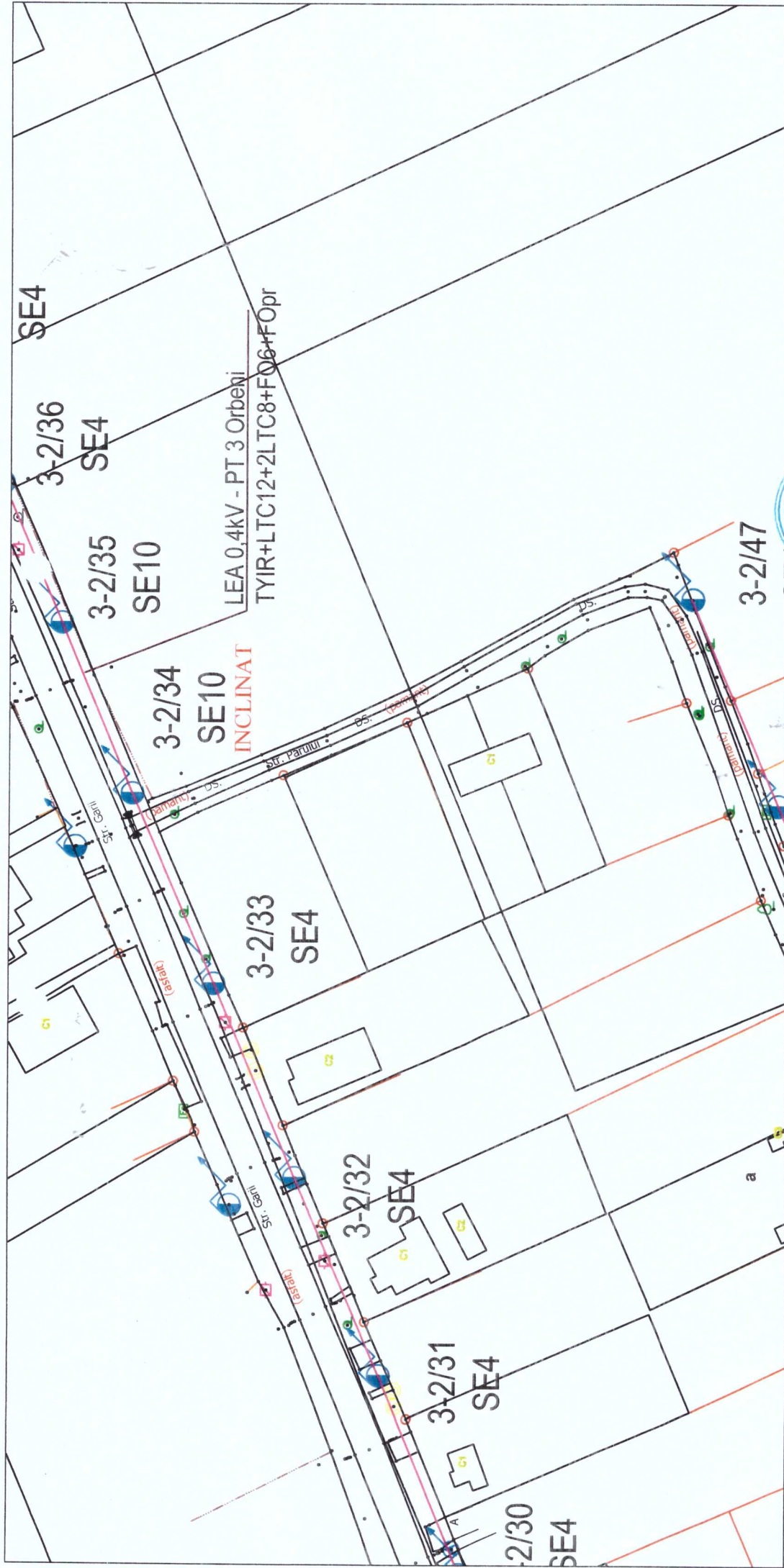


Legenda

- Stalp LEA 0,4 kV existent
- Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste
- Stalp proiectat
- Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta
- LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid
- 1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CEBINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT	SC ENERGO PREST SRL CUIE RO19194749; RO16472006 Rozdale si instalatii electrice de medie si joasa tensiune Alocare ANRE tip: "CIA", "CZA"			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CEBINTA	Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert			Titlu proiect: Realizare conditii de coexistenta pentru instalare pe stalpi LEA, a unei retele de telecomunicatii realizata cu fibra optica, Comuna Orbeau, judetul Buceau
PROIECTAT	ing. Beta Florin			Titlu planșă: Plan de situatie cu stalpii care se inlocuiesc in localitatea Scurta - PT 2 Scurta - stalpi nr. 2/1/17 si 2/1/18
DESENAT	ing. Beta Florin			

Proiect nr. 41/2023	Faza PT+CS+ DTAC	Planșă nr. P-01
------------------------	------------------------	--------------------



Legenda

Stalp LEA 0,4 kV existent

Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste

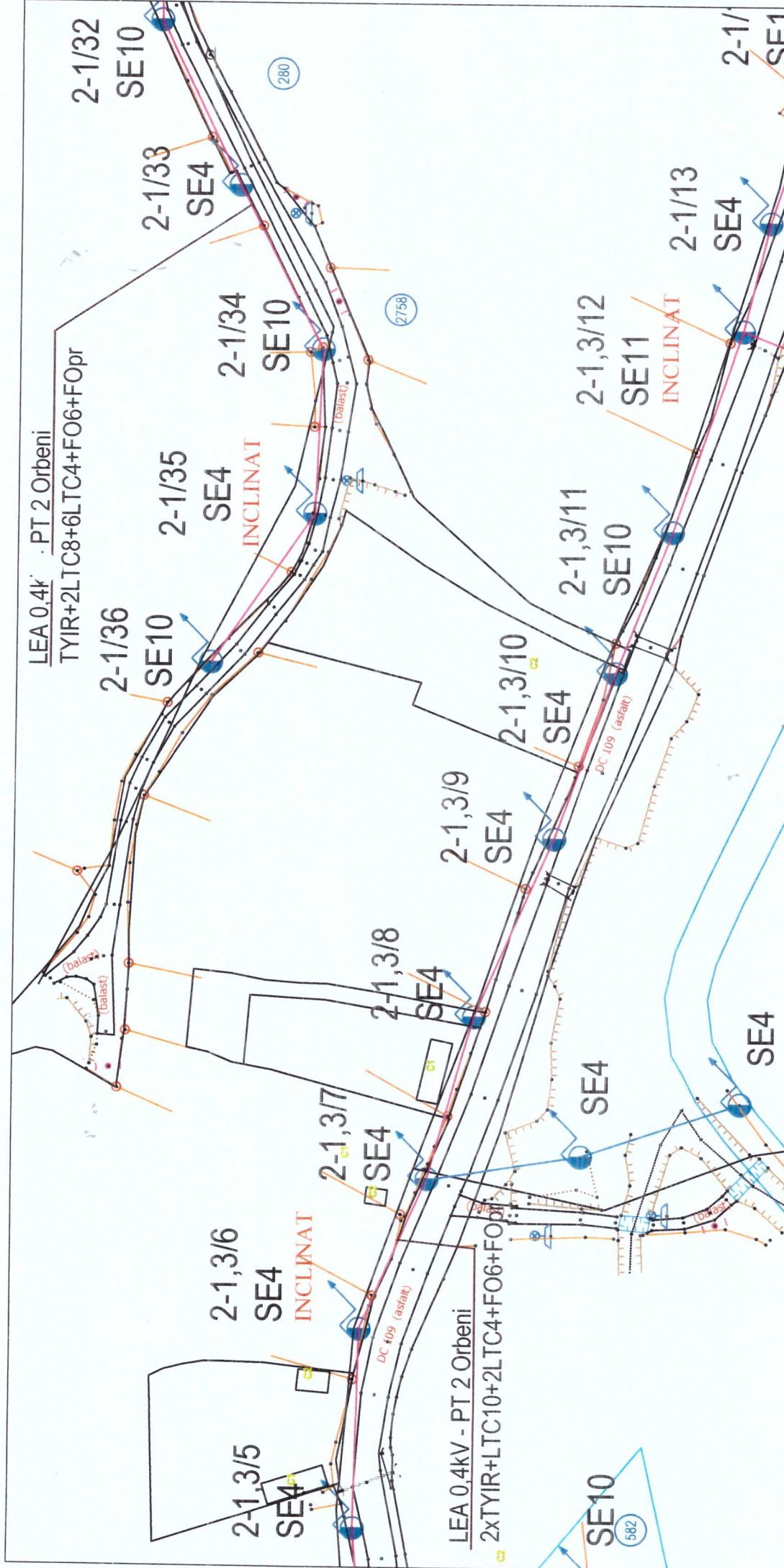
Stalp proiectat

Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta

LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid

1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp

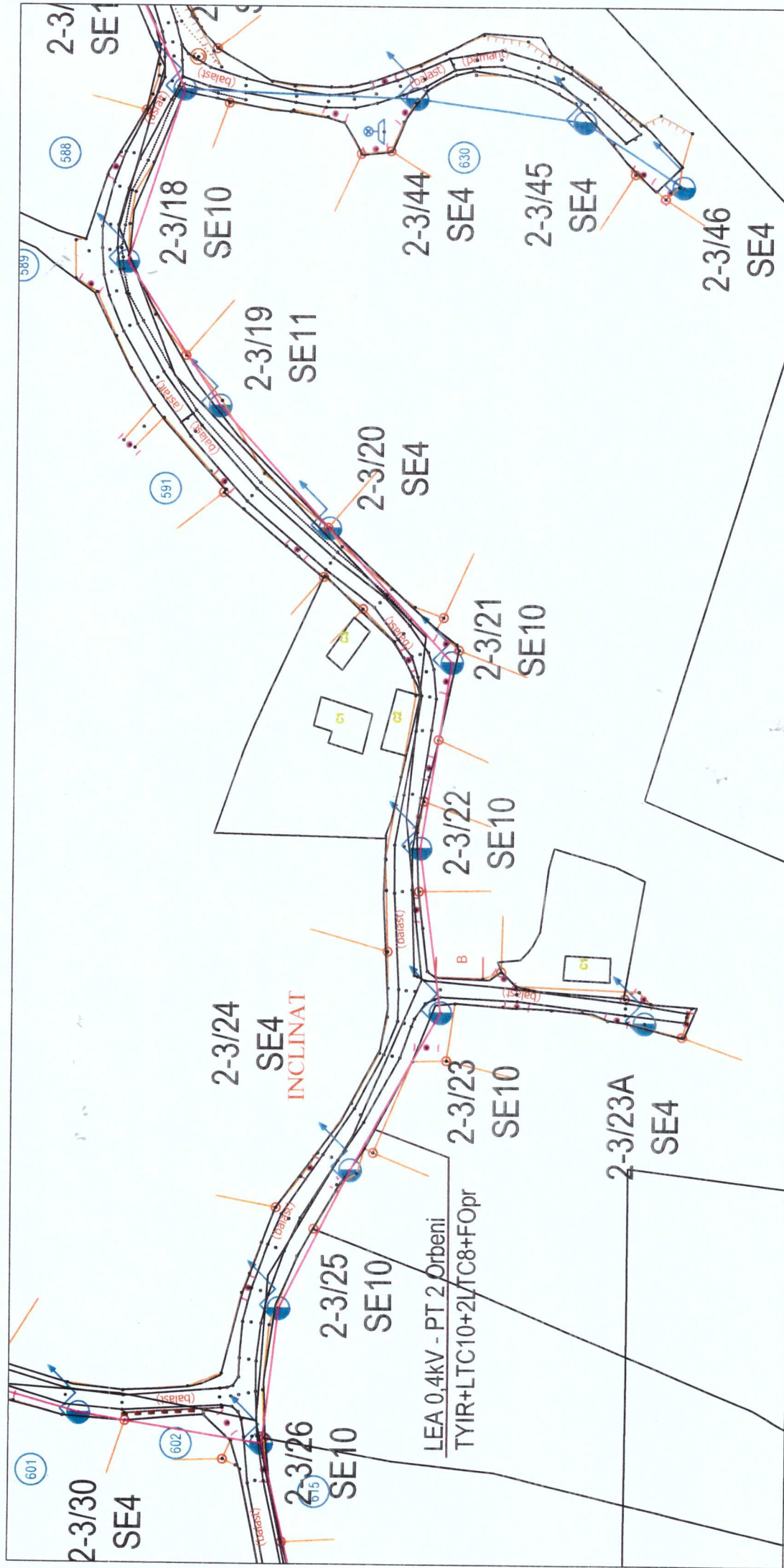
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr. 41/2023
VERIFICATOR / EXPERT	SC ENERGO PREST SRL CUI: RO19194749, IM16472006 Releu si instalatii electrice de uscatie si joana termale Atestat ANRE tip: "CIA", "C2A"		CERTIFICAT	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.	
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert		Titlu proiect: Realizare conditii de coexistenta pentru instalare pe stalpii LEA, a unei retele de telecomunicatii realizata cu fibra optica, Comuna Orbeni, judetul Bacau	Peza PT+CS+ DTAC
PROIECTAT	ing. Beta Florin		Titlu planşa: Plan de situatie cu stalpul care se indreapta in localitatea Orbeni - PT 3 Orbeni - stalpul nr. 3/2/34	Planşa nr. P-03
DESENAT	ing. Beta Florin			



Legenda

- Stalp LEA 0,4 kV existent
- Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste
- Stalp proiectat
- Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta
- LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid
- 1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT	SC ENERGO PREST SRL CUI: RO19194749; 04/16/7/2006 Roada și instalări electrice de medie și joasă tensiune Atestare ANRE tip: "CJA", "CZA"	SEMNAȚURA	Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Titlu proiect: Realizare condiții de coexistență pentru instalare pe stalpi LEA, a unei rețele de telecomunicații realizată cu fibra optică, Comuna Orbeni, județul Bacău
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert	Scara 1:1	Feza PT+CS+ DTAC
PROIECTAT	ing. Beta Florin	Data 2023	Planșa nr. P-04
DESENAT	ing. Beta Florin		



VERIFICATOR

VERIFICATOR /
EXPERT

NUME

SC ENERGO PREST SRL

CUI: RO19194749, RM/16472006
Retele si instalatii electrice de medie si joasa tensiune
Activat ANRE tip: "CJA", "CJA"

SEMNATURA

CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Beneficiar:
DELGAZ GRID S.A.

PROIECT NR.

41/2023

FAZA

PT-CS+
DTAC

PLANSA NR.

P-05

TITLU PROIECT:

Realizare conditii de coexistenta pentru instalare pe stalpii LEA, a unei retele de telecomunicatii realizata cu fibra optica, Comuna Orbeni, judetul Bacau

TITLU PLANSA:

Plan de situatie cu stalpul care se indreapta in localitatea Orbeni - PT 2 Orbeni - stalp nr. 2/3/24

DATE

2023

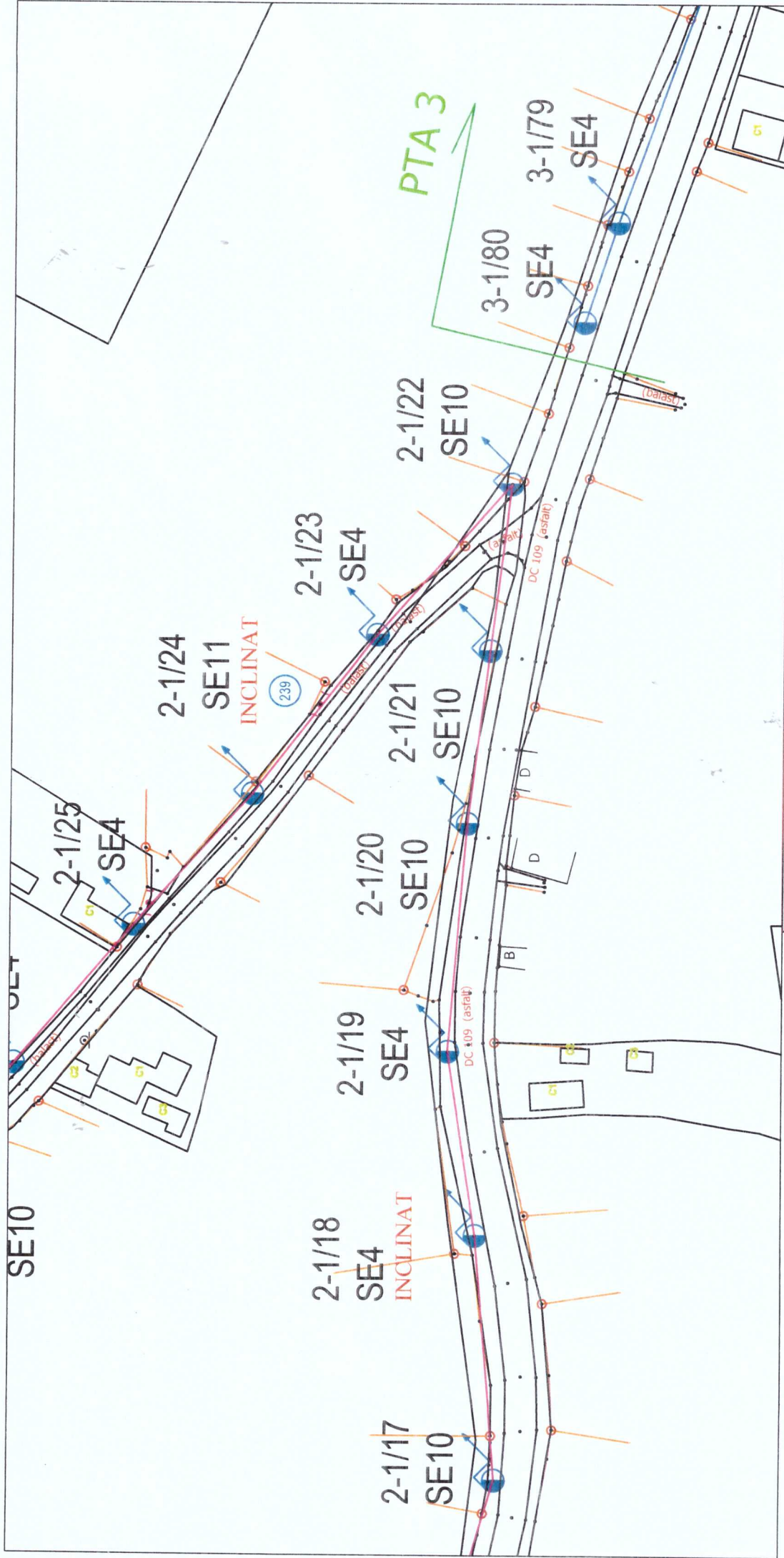
DATE

2023

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT NR.	FAZA	PLANSA NR.
VERIFICATOR / EXPERT	SC ENERGO PREST SRL CUI: RO19194749, RM/16472006 Retele si instalatii electrice de medie si joasa tensiune Activat ANRE tip: "CJA", "CJA"			Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.	41/2023	PT-CS+ DTAC	P-05
SPECIFICATIE	NUME	SEMANA TURA	Scara	Titlu proiect:			
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert			Realizare conditii de coexistenta pentru instalare pe stalpii LEA, a unei retele de telecomunicatii realizata cu fibra optica, Comuna Orbeni, judetul Bacau			
PROIECTAT	ing. Beta Florin			Titlu plansa:			
DESENAT	ing. Beta Florin			Plan de situatie cu stalpul care se indreapta in localitatea Orbeni - PT 2 Orbeni - stalp nr. 2/3/24			

Legenda

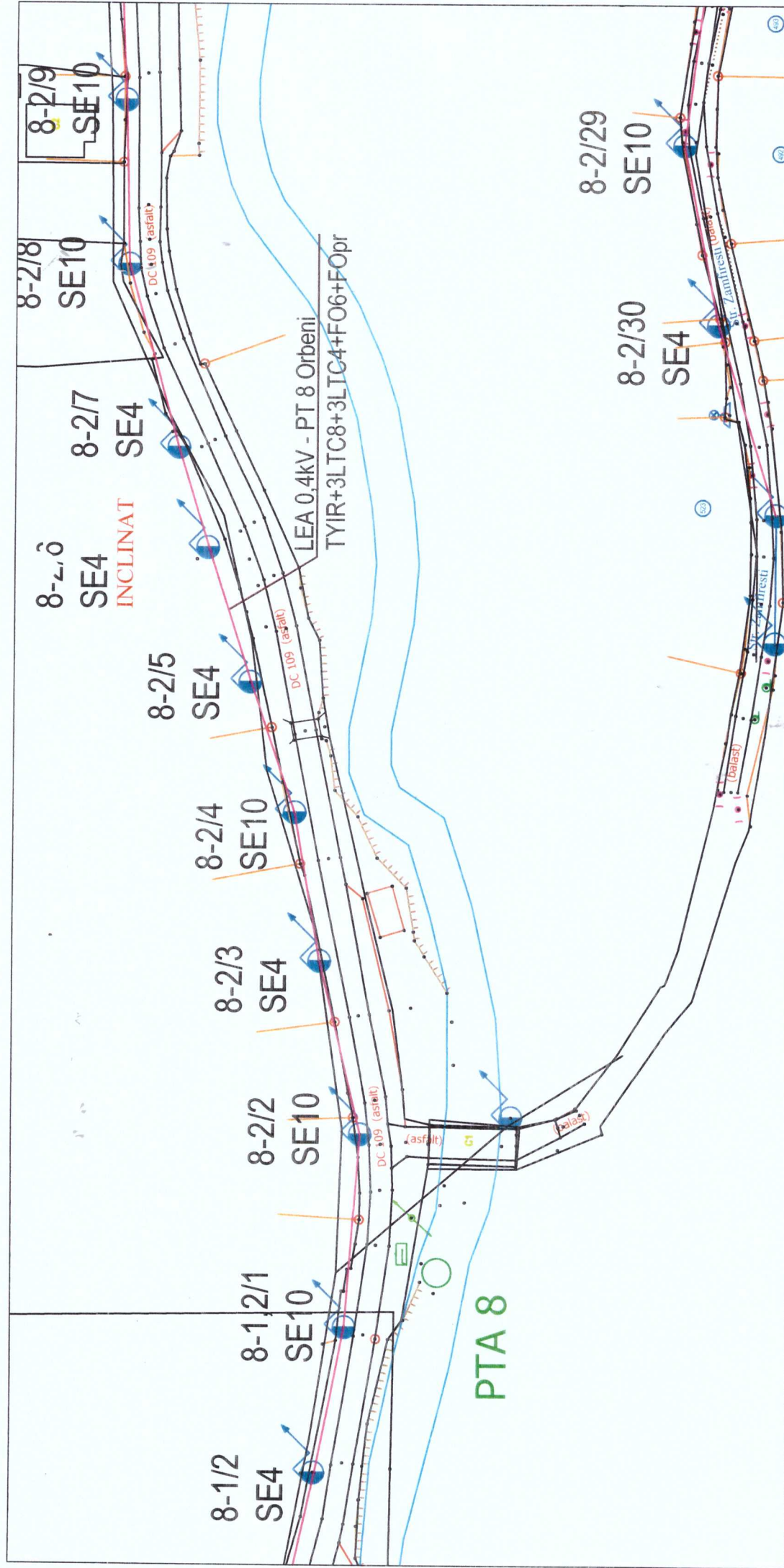
- Stalp LEA 0,4 kV existent
- Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste
- Stalp proiectat
- Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta
- LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid
- 1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp



Legenda

- Stalp LEA 0,4 kV existent
- Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste
- Stalp proiectat
- Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta
- LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid
- 1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT	SC ENERGO PREST SRL CUI: RO19194749, RM/164/2006 Retele si instalatii electrice de medie si joasa tensiune Avand ANEXE tip: "CIA", "CZA"			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert			
PROIECTAT	ing. Beta Florin			
DESENAT	ing. Beta Florin			
Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.				Proiect nr. 41/2023
Titlu proiect: Realizare conditii de coexistenta pentru instalare pe stalpii LEA, a unei retele de telecomunicatii realizata cu fibra optica, Comuna Orbeni, judetul Bacau				Faza PT+CS+ DTAC
Titlu planasa: Plan de situatie cu stalpii care se indreapta in localitatea Orbeni - PT 2 Orbeni - stalpii nr. 2/1/18 si 2/1/24				Planasa nr. P-06



Legenda

Stalp LEA 0,4 kV existent

Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste

Stalp proiectat

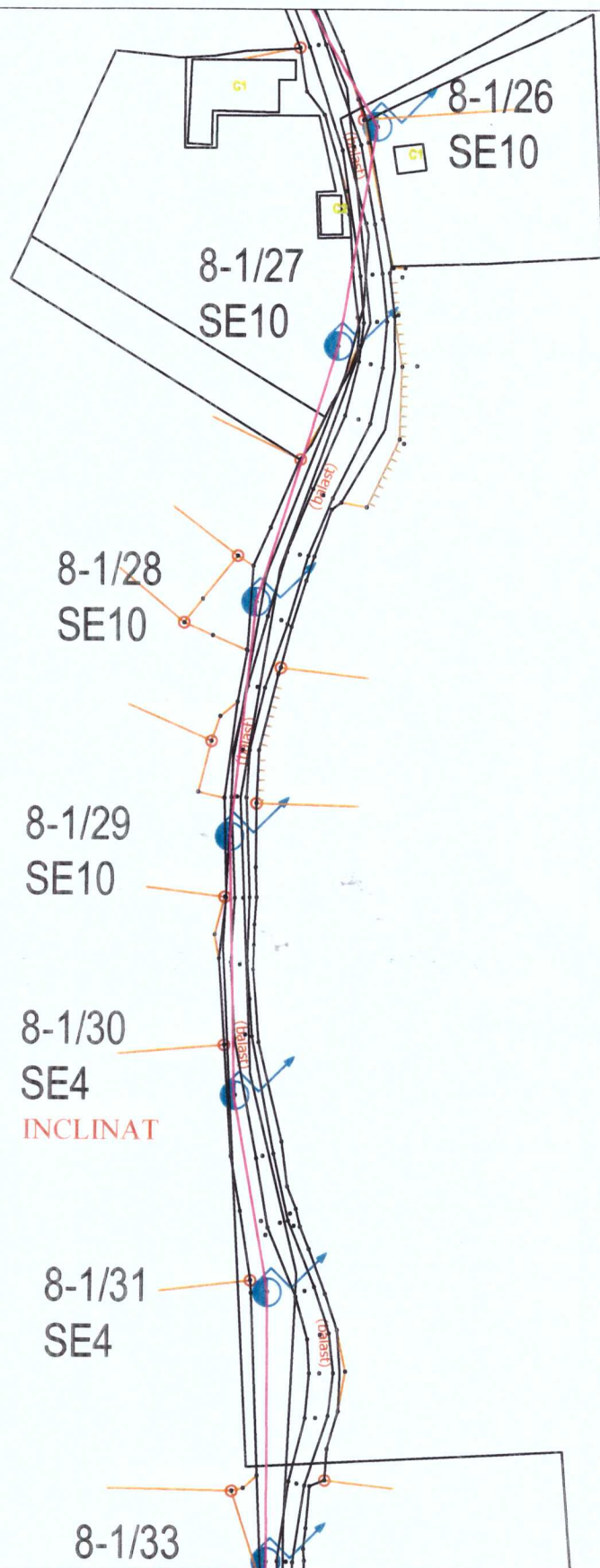
INCLINAT

Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta

LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid

1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp

VERIFICATOR	NUME	SEMNA TURA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT	SC ENERGO PREST SRL CUIE: RO19194749, J04/164/2006 Rețele și instalații electrice de mediu și joasă tensiune Asesori ANRE nr. "CJA", "CJA"	SEMNA TURA	Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNA TURA	Titlu proiect:
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert	ing. Alexandru Robert	Realizare condiții de coexistență pentru instalare pe stalpi LEA, a unei rețele de telecomunicații realizată cu fibră optică, Comuna Orbeni, județul Bacău
PROIECTAT	ing. Beta Florin	ing. Beta Florin	Titlu planșă:
DESENAT	ing. Beta Florin	ing. Beta Florin	Plan de situație cu stalpul care se indreapta în localitatea Orbeni - PT 8 Orbeni - stalp nr. 8/2/6
			Proiect nr. 41/2023
			Faza PT+CS+ DTAC
			Planșă nr. P-08



Legenda

- Stalp LEA 0,4 kV existent
 - Stalp LEA 0,4 kV care se inlocuieste
 - Stalp proiectat
 - INCLINAT Stalp LEA 0,4 kV care se indreapta
 - LEA JT/FO pe stalpi din beton apartinand Delgaz Grid
- 1.1.32 Nr. post/ nr. circuit/ nr. stalp

VERIFICATOR				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNA TURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	SC ENERGO PREST SRL CUIE: RO19194749; J04/1647/2006 Retele si instalatii electrice de medie si joasa tensiune Atestat ANRE tip: "C1A", "C2A"			Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNA TURA	Scara Data 2023	Proiect nr. 41/2023
VERIFICAT	ing. Alexandru Robert			Faza PT+CS+ DTAC
PROIECTAT	ing. Beta Florin			Titlu proiect: Realizare conditii de coexistenta pentru instalare pe stalpii LEA, a unei retele de telecomunicatii realizata cu fibra optica, Comuna Orbeni, judetul Bacau
DESENAT	ing. Beta Florin			Titlu plansa: Plan de situatie cu stalpul care se indreapta in localitatea Orbeni - PT 8 Orbeni - stalp nr. 8/1/30
				Planşa nr. P-09